BGF World Real Estate Securities Fund

Données au 14 février 2026

Données de base

Valeur nette d'inventaire:	28,78
Date du VNI:	11 février 2026
Date d'établissement:	16 novembre 2017
Type de fonds:	Fonds d'actions Thématique
Frais de gestion:	1,00 %

Stratégie d'investissement

Les actifs du fonds d'investissement interne sont entièrement investis dans le fonds sous-jacent BlackRock Global Funds - World Real Estate Securities Fund (LU1219733679). Le fonds sous-jacent vise à maximiser le retour sur investissement grâce à une combinaison de croissance du capital et de revenus tirés des actifs du fonds. Le fonds sous-jacent investit au moins 70 % de son actif total dans des titres de participation (par ex., des actions) d'entreprises essentiellement actives dans le secteur de l'immobilier. Le gestionnaire sélectionne personnellement les investissements et prend toutes les décisions à leur égard. Pour ce faire, il peut tenir compte du FTSE EPRA/NAREIT Developed Index.

Données de base (fonds sous-jacent)

ISIN:	LU1219733679
Société de fonds:	BlackRock
Site web:	www.blackrock.com
Date d'établissement:	22 avril 2015
Devise du fonds:	EUR
Volume du fonds:	137,39 Mio. EUR
Frais de gestion:	2,28 %

Performance en %

	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Rendement p.a.	35,24 %	-26,80 %	6,61 %	4,27 %	-6,40 %	7,51 %

Indicateur de risque

1	2	3	4	5	6	7

← Risque plus faible — Risque plus élevé →

La classe de risque indiquée ci-dessus s'applique à ce fonds dans le cadre d'un produit à prime unique.

Performance en %

	YTD	1 an	3 ans	5 ans	10 ans	Depuis l'établissement
Rendement p.a.	-	-2,44 %	1,25 %	1,05 %	-	1,72 %
Rendement cumulé	7,51 %	-2,44 %	3,79 %	5,34 %	-	15,12 %
Volatilité	14,50 %	16,46 %	14,97 %	15,33 %	-	17,11 %

Durabilité

Article 8 SFDR

Principaux secteurs d'activité en %

Immobilier	81,42 %
Immobilier gestion et développement	13,69 %
Soins de santé - équipements et services	2,56 %
Software / -dienstleistungen	1,40 %
Autres actions	0,93 %

Structure du portefeuille

- Actions 99,46 %
- Liquidités 0,54 %

Principales positions en %

ProLogis Inc.	7,09 %
Welltower Inc	6,08 %
Equinix Inc.	4,85 %
Simon Property Group	3,63 %
Avalonbay Communities	3,59 %
Mitsui Fudosan	3,00 %
Brookdale Senior Living	2,56 %
Public Storage	2,45 %
Iron Mountain	2,34 %
UDR Inc.	2,30 %

Cette présentation sert exclusivement à fournir des informations sur le produit et repose sur les données relatives à la société de fonds concernée. Elle ne constitue ni un conseil en investissement, ni ne le remplace. Les performances historiques ne préjugent pas des rendements similaires dans le futur. L'évolution future n'est pas prévisible. Les fonds de la branche23 visent à obtenir les meilleurs rendements possibles, mais il n'y a pas de garantie de préservation ou d'accroissement de la prime investie.